

林木生集团强势开启 2022 年

- 2022 财年首季营业额从 4 亿 255 万令吉，增至 4 亿 902 万令吉
- 税后盈利与非控制权益 (PATMI) 扬升至 3016 万令吉，2021 财年首季为 2515 万令吉
- 预定额达 5 亿 6100 万令吉；未进账销售 24 亿令吉

(八打灵再也 18 日讯) 林木生集团 (LBS) 今日公布截至 12 月 31 日 2022 财年首季业绩。

林木生集团 2022 财年首季取得 4 亿 902 万令吉营业额，2021 财年首季为 4 亿 255 万令吉。税前盈利按年起 2.14%，至 5426 万令吉；净利为 3380 万令吉，年增 2.7%。尽管受到俄乌战争和原材料价格上涨的影响，但税后盈利与非控制权益 (PATMI) 仍取得可观 20.0% 年增长，达 3016 万令吉。

各别业务看来，房地产发展业持续是本集团的主要盈利来源，营业额年起 1% 至 3 亿 9348 万令吉，占总营业额 96.2%。营业额表现强劲归功于巴生谷发展项目，如武吉加里尔高层公寓 Residensi Bintang、LBS Alam Perdana 城镇、以及 KITA @ Cybersouth 城镇。巴生谷发展计划贡献超过 80% 营业额。

截至 2022 年 5 月 17 日，该集团获得 5 亿 9300 万令吉房地产业销售，预定额为 5 亿 6100 万令吉。

截至 2022 年 4 月 30 日，未进账销售为 24 亿令吉，这将对该集团未来几年营业额作出正面贡献。

林木生集团执行主席丹斯里林福山针对业绩指出：“我们很高兴能够在不受疫情阻碍的情况下，展开 2022 年。然而首季面对原材料价格上涨和劳工短缺的挑战，影响整体领域和市场情绪。尽管如此，本集团仍交出令人鼓舞的表现。”

丹斯里林福山补充：“近期国家银行宣布上调隔夜政策利率（OPR）在预料之中，我们已为此做好准备。相信集团发展的可负担房屋，以及坐落策略地点的房地产，将继续获得市场强劲需求。同时，为帮助国民达到居者有其屋，政府所提供的援助，即从 2021 年 1 月 1 日至 2025 年 12 月 31 日期间，首购族购买价值不超过 50 万令吉的房屋，其买卖合约豁免印花税，有助于进一步带动销售。该集团将根据 2021 年的稳固表现，继续策略规划应对 2022 年，并持续交出亮眼表现，为所有股东创造更大的价值。”

~完~